



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

OSSERVAZIONI AL PUC

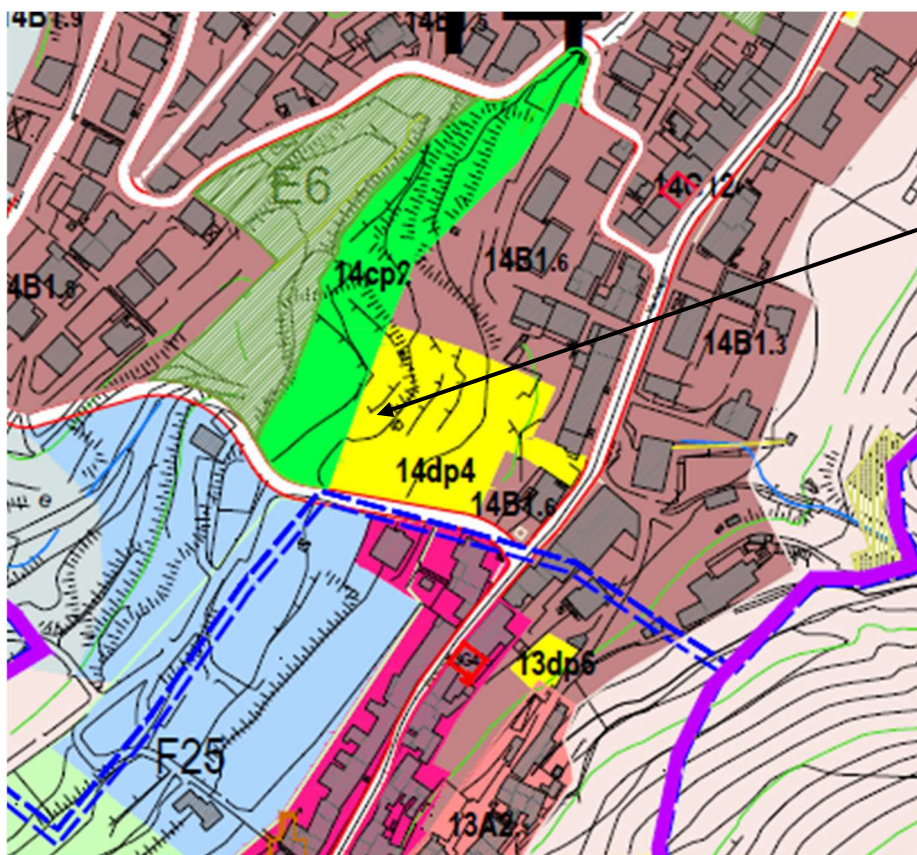
SCHEDA N. 238

Osservazione N. 238

Ricorrente Manfredi Greco prot. N. 5433/2026 del 27-03-2026

Delega:

STRALCIO GRAFICO



SINTESI DELL'OSSERVAZIONE: La riclassificazione proposta permette una più razionale utilizzazione del suolo, evitando la permanenza di aree di progetto non attuate e favorendo processi di completamento e densificazione del tessuto esistente, in coerenza con i principi di contenimento del consumo di suolo, per cui si chiede **la riclassificazione dell'intera area in Zona B1 – Tessuto urbano di completamento**

RICHIESTA: risulta attualmente classificata in parte come 14cp2 – Verde di progetto e in parte come 14dp4 – Parcheggio di progetto (mercato), si propone **la riclassificazione dell'intera area in Zona B1 – Tessuto urbano di completamento, con conseguente ampliamento della perimetrazione della stessa in continuità con il tessuto edilizio esistente e secondo l'andamento della viabilità di riferimento.**

PARERE: accoglibile parzialmente. Si ritiene che una superficie non superiore al lotto minimo possa essere aggregata alla limitrofa Zona B1.